

SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU LUNDI 2 SEPTEMBRE 2013

A 19.30 HEURES

en l'Hôtel de Ville de Verviers

ORDRE DU JOUR

SEANCE PUBLIQUE

- 01.- PROCES-VERBAL DES RESOLUTIONS PRISES AU COURS DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 3 JUIN 2013 - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 02.- PROCES-VERBAL DES RESOLUTIONS PRISES AU COURS DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 24 JUIN 2013 - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 03.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim I - Pont des Récollets) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 04.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim II - Quai des Récollets) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 05.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim II - Rue des Hautes Mézelles) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 06.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim III - Quai Jacques Brel) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".

- 07.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim IV - Rue Spintay) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 08.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim V - Rue Fyon) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 09.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim VI - Pont du Chêne) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 10.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim VII - Rue de Hodimont et parking Saint-Antoine) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 11.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification - Changement de sens de circulation dans l'axe Spintay (Partim VIII - Rue Saucy) - Précisions - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 12.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification (interdiction partielle de stationnement, rue du Préry n° 16) - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 13.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification (interdiction partielle de stationnement, rue des Déportés n° 22) - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".

- 14.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification (interdiction partielle de stationnement, rue de la Moinerie, de part et d'autre de l'accès carrossable à la Maison de Repos "Résidence Le Bon Air" ainsi que devant ladite entrée et dans le chemin d'accès à celle-ci) - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 15.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Modification (création d'une zone de livraisons, rue Renkin) - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 16.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Règlements complémentaires - Abrogation (interdiction partielle de stationnement, rue de la Banque) - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 17.- POLICE ADMINISTRATIVE - Circulation routière - Création d'une zone de rencontre, rue de Rome - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 18.- POLICE ADMINISTRATIVE - Détermination des zones de stationnement riverains sur le territoire communal - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 19.- INTERCOMMUNALES - Société wallonne des Eaux (S.W.D.E.), S.C.R.L. - Comptes et bilan de l'exercice 2012 - Approbation - Avis de la Section "Administration générale-Police-Sécurité-Relations extérieures".
- 20.- LOGEMENT - Déclaration de Politique du Logement - Approbation - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 21.- EMPLOI - "Semaine de l'Emploi" du 14 au 18 octobre 2013 - Partenariat entre la Ville et le FOREM de Verviers - Convention - Adoption - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".

- 22.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - S.P.R.L. LAFARQUE - Approbation - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 23.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - HARMONY TAILOR - Approbation - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 24.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - PRESS POINT - Approbation - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 25.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - S.P.R.L. GWNIO - Approbation - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 26.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - S.P.R.L. ARMAND DEFRAITEUR - Approbation - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 27.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - Union des Commerçants verviétois (U.C.V.) - Approbation - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 28.- URBANISME - Voirie - Demande de permis unique - Construction/ exploitation générale d'un centre commercial, de parkings souterrains, de logements, de commerces et réaménagement de voiries contiguës dans le périmètre la rue Spintay, de la place du Martyr, du Pont Saint-Laurent, du Pont des Récollets, de la rue du Brou, de la rue Henri Hurard, du Quai Pierre Rapsat, du Quai Jacques Brel, du Pont du Chêne (projet de catégorie B) - Modifications aux voiries communales conformément aux articles 129 bis et 96 du décret wallon du 11 mars 1999 relatif au permis d'environnement et du C.W.A.T.U.P.E. - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 29.- URBANISME - Chemin vicinal - Champ des Oiseaux - S.A. IMMOBEL (2012A0071) - Elargissement partiel du chemin vicinal n° 9 - Loi du 10 avril 1841 - Adoption provisoire - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".

- 30.- PERSONNEL COMMUNAL - Prestations pour entités distinctes de la Ville - Convention de mise à disposition et évaluation du subside - "LOGEO - Agence Immobilière Sociale (A.I.S.)", A.S.B.L. - Modification - Approbation - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 31.- PERSONNEL COMMUNAL - Prestations pour entités distinctes de la Ville - Convention de mise à disposition et évaluation du subside - "Forum Permanent des Politiques de la Jeunesse", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 32.- PERSONNEL COMMUNAL - Prestations pour entités distinctes de la Ville - Convention de mise à disposition et évaluation du subside - "Forum Permanent des Politiques de la Jeunesse", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 33.- CAISSE COMMUNALE - Procès-verbal de vérification au 28 juin 2013.
- 34.- FINANCEMENT ALTERNATIF - Subsidés - Octroi d'un prêt C.R.A.C. conclu dans le cadre du financement alternatif d'investissements de type "bâtiments" - Aménagement des archives communales à l'Hôtel de Biolley - Phase II - Adoption - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 35.- TAXES, REDEVANCES ET DROITS COMMUNAUX - Redevance de stationnement payant - Règlement - Modifications - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 36.- RECETTE - Convention de trésorerie entre la Ville et l'A.S.B.L. "C.C.R.V." (120.000,00 €) - Adoption - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 37.- RISTOURNES POOL SERVICES D'INCENDIE - Répartition des frais admissibles entre les communes centres et les communes protégées - Avis à émettre - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".

- 38.- ENTITES CONSOLIDEES - Régie communale autonome "Synergis" - Marché public portant sur la désignation d'un réviseur d'entreprises en qualité de commissaire - Procédure négociée sans publicité préalable - Projet - Fixation des conditions de marché - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 39.- SERVICE DE PREVENTION - Projet "Le Ressort" - Fondation Roi Baudouin - Convention - Adoption - Ratification - Avis de la Section "Cohésion sociale-Intégration".
- 40.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - "Téléservice", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Cohésion sociale-Intégration".
- 41.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - "Centre régional verviétois pour l'Intégration (C.R.V.I.)", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Cohésion sociale-Intégration".
- 42.- CENTRE REGIONAL DE LA PETITE ENFANCE, A.S.B.L. - Octroi d'un subside pour l'achat de sacs poubelle - Approbation - Avis de la Section "Cohésion sociale-Intégration".
- 43.- MAISON DE L'EGALITE DES CHANCES ET DES ASSOCIATIONS - Adhésion de "Praxis", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Cohésion sociale-Intégration".
- 44.- MAISON DE L'EGALITE DES CHANCES ET DES ASSOCIATIONS - Espace associations - Adhésion de "Présence et Action culturelle (P.A.C.) Régionale Verviers", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Cohésion sociale-Intégration".
- 45.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside - Essor Gym, A.S.B.L. - Occupation de locaux de l'école communale de Lambermont - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".

- 46.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside - La Royale Rechaintoise, A.S.B.L. - Occupation de locaux de l'école communale de Petit-Rechain - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".
- 47.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside - Comité des Fêtes de Lambermont - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".
- 48.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside - Comité des Fêtes de l'Institut Notre-Dame - Prêt de matériel - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".
- 49.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside - Ecole Saint-Nicolas - Prêt de matériel - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".
- 50.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside indirect - "Forum Permanent des Politiques de la Jeunesse", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".
- 51.- AQUALAINE, A.S.B.L. - Contrat de gestion - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".
- 52.- AQUALAINE, A.S.B.L. - Nouveaux statuts - Approbation - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".
- 53.- BATIMENTS CLASSES - Grand-Théâtre - Fourniture de blocs de secours - Projet - Fixation des conditions de marché - Ratification - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 54.- BATIMENTS CLASSES - Grand-Théâtre - Remise en état de l'installation électrique - Projet - Fixation des conditions de marché - Ratification - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".

- 55.- BATIMENTS CLASSES - Grand-Théâtre - Remise en état des portes coupe feu - Projet - Fixation des conditions de marché - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 56.- BIENS COMMUNAUX - Immeuble sis chaussée de Heusy n° 7/9 - Bail emphytéotique avec le Fonds du Logement des Familles nombreuses de Wallonie - Avenant n° 1 - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 57.- BIENS COMMUNAUX - Immeuble sis rue Thil Lorrain n° 11 (Armée du Salut) - Vente - Décision de principe - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 58.- BIENS COMMUNAUX - Rue des Hautes Mézelles n° +32 - Acquisition - Projet d'acte - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 59.- PLAN D'INVESTISSEMENT COMMUNAL 2013-2016 - Projet - Adoption - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 60.- VOIRIE - Fourniture de fondants chimiques destinés au traitement hivernal des réseaux routiers communaux - Convention avec la Province de Liège - Adoption - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 61.- VOIRIE - Clos Albert Delaive (anciennement Lambermont) - Lotissement rue Saint-Bernard - Reprise, à titre gratuit, de l'assiette de la voirie privée et de ses équipements pour incorporation au domaine public communal - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 62.- VOIRIE - Rue Pierre Lemarchand (anciennement Stembert) - Echange de parcelles, à titre gratuit, entre les lotisseurs et la Ville - Projet d'acte - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".

- 63.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside de 5.100,00 € pour l'année 2013 - "Contrat de Rivière du sous-bassin hydrographique de la Vesdre (C.R.V.)", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 64.- INFORMATIQUE - Délivrance de titres de séjour biométriques aux ressortissants de pays tiers et de passeports biométriques aux citoyens belges - Convention - Adoption - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 65.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - "Festival Paroles d'Hommes", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".
- 66.- CENTRE CULTUREL REGIONAL DE VERVIERS, A.S.B.L. - Mesures de contrôle financier - Comptes annuels 2012 - Approbation - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".
- 67.- PATRIMOINE - Centenaire des Fêtes de Wallonie 2013 - Convention de partenariat avec la S.A. "Hôtel Verviers" - Adoption - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".
- 68.- PATRIMOINE - Centenaire des Fêtes de Wallonie 2013 - Convention de partenariat avec l'Harmonie's Bar - Adoption - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".
- 69.- PATRIMOINE - Centenaire des Fêtes de Wallonie 2013 - Convention de partenariat avec l'A.S.B.L. "Les Concerts du Dimanche matin" - Adoption - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".
- 70.- PATRIMOINE - Centenaire des Fêtes de Wallonie 2013 - Convention de sponsoring avec la Société Publique de Gestion de l'Eau (S.P.G.E.) - Adoption - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".

- 71.- PATRIMOINE - Centenaire des Fêtes de Wallonie 2013 - Convention de sponsoring avec la S.A. "Belfius Banque" - Adoption - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".
- 72.- PATRIMOINE - Centenaire des Fêtes de Wallonie 2013 - Convention de sponsoring avec Ethias du 27 avril 2012 - Avenant - Adoption - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".
- 73.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside conventionnel annuel - Convention avec le Réseau des Bibliothèques libres - Centre Maximilien Kolbe, A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Culture-Enseignement artistique-Patrimoine".
- 73^{bis}.- GRAND JOGGING DE VERVIERS - Subsidés aux clubs sportifs - Liste des bénéficiaires - Approbation - Avis de la Section "Sport-Santé-Vie associative-Information".
- 74.- BUDGET COMMUNAL 2013 - Octroi d'un subside numéraire - "Services de Santé Mentale - A.V.A.T.", A.S.B.L. - Approbation - Avis de la Section "Sport-Santé-Vie associative-Information".
- 75.- CORRESPONDANCE ET COMMUNICATIONS OFFICIELLES.

HUIS CLOS

- 76.- CONTENTIEUX - Urbanisme - Avenue Edouard Cordonnier n° 153 - Construction, sans permis d'urbanisme préalable, d'un volume secondaire distinct et en recul du volume principal - Infraction - Article 157 du C.W.A.T.U.P.E. - Autorisation d'ester en justice - Avis de la Section "Développement économique et territorial-Logement".
- 77.- AIDE A LA PROMOTION DE L'EMPLOI - Personnel - Désignation d'une attachée spécifique (architecte), à temps plein, sous le régime du contrat de travail.
- 78.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Désignation d'une agente aux fonctions supérieures de Receveur communal - Octroi d'une allocation pour exercice d'une fonction supérieure - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 79.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour convenance personnelle, d'une employée d'administration - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 80.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour convenance personnelle, d'une employée d'administration - Prolongation - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 81.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une employée d'administration.
- 82.- PERSONNEL ADMINISTRATIF - Maribel social - Octroi d'un congé politique à une chef de bureau administratif.
- 83.- PERSONNEL OUVRIER - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'un ouvrier qualifié.
- 84.- CONTENTIEUX - Personnel communal - Service Régional d'Incendie - Constitution de partie civile pour ses préposés blessés dans l'exercice de leur fonction - Autorisation d'ester en justice - Ratification - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".

- 85.- CONTENTIEUX - Assurances - Sinistre du 1er septembre 2009 - Rue Haute Crotte - Autorisation d'ester en justice - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 86.- CONTENTIEUX - Recouvrement de factures du Service des Travaux - Autorisation d'ester en justice - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 87.- CONTENTIEUX - Recouvrement d'une facture du Service de l'Urbanisme - Autorisation d'ester en justice - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 88.- CONTENTIEUX - Recouvrement de factures du Service Régional d'Incendie - Autorisation d'ester en justice - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 89.- CONTENTIEUX - Recouvrement de factures du Service Régional d'Incendie pour des transports en ambulance - Autorisation d'ester en justice - Avis de la Section "Ressources humaines et financières-Emploi".
- 90.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Désignation d'une institutrice, à titre temporaire, dans un emploi vacant.
- 91.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Désignation d'une institutrice, à titre temporaire, dans un emploi non vacant.
- 92.- ENSEIGNEMENT MATERNEL ORDINAIRE - Personnel - Mise en disponibilité, pour cause de maladie, d'une institutrice.
- 93.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Démission d'une institutrice - Octroi du titre honorifique - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".

- 94.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE ORDINAIRE - Personnel - Octroi d'un congé, pour mission, à une institutrice - Prise d'acte.
- 95.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE SPECIALISE - Personnel - Désignation d'une logopède, à titre temporaire, dans un emploi non vacant.
- 96.- ENSEIGNEMENT PRIMAIRE SPECIALISE - Personnel - Démission d'une logopède - Octroi du titre honorifique - Avis de la Section "Instruction publique-Jeunesse-Animation de la Ville-Etat civil".
- 97.- REVITALISATION URBAINE - Quartier Spintay - Acquisition des biens n° 83 et 105, cadastrés 1ère Division, Section A, n° 886c et 877 - Expropriation d'extrême urgence pour cause d'utilité publique - Procédure judiciaire - Autorisation d'ester en justice - Confirmation - Avis de la Section "Travaux-Environnement-Informatique-Cultes-Associations patriotiques".
- 98.- CONSERVATOIRE DE VERVIERS - Personnel - Désignation de deux professeurs, à titre temporaire, dans un emploi non vacant.
- 99.- CONSERVATOIRE DE VERVIERS - Personnel - Démission d'un professeur.
- 100.- CONSERVATOIRE DE VERVIERS - Personnel - Mise en disponibilité, pour convenance personnelle précédant la pension de retraite à partir de l'âge de cinquante-cinq ans, à 1/4 temps (type IV), d'un professeur.