



VERVIERS

URBANISME
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

CoDT – Annexe 25



Wallonie

Réf : 2021A0073-LL

**URBANISME
AVIS D'ANNONCE DE PROJET**

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial (CoDT), il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La demanderesse est Madame Sylvie MACIAS DIAZ demeurant Rue de Jehanster 99 à 4800 Verviers.

Le terrain concerné est situé à 4800 Verviers, rue de Jehanster, 99 à 4800 Verviers et cadastré 2ème division, section C, n°148/C/3.

Le projet est de type : **Construction d'une terrasse**. Il présente les caractéristiques ci-après. Considérant les articles D.IV. 5, D.IV.40 et D.VIII.6 du CoDT, **la demande de permis d'urbanisme est soumise à annonce de projet** pour les motifs suivants - le projet s'écarte des prescriptions du Schéma d'Orientation Local (SOL) n° 3 bis :

- article 14 : le projet prend place en zone *non-aedificandi* au SOL n° 3 bis
- article 12 : le projet prend place en zone de jardin au SOL n° 30 bis –

Conformément à l'article D.I.16 du CoDT, **les mesures de publicité sont suspendues du 16 juillet 2021 au 15 août 2021.**

Le dossier peut être consulté - **sur rendez-vous** - à l'Administration communale de Verviers, service administratif de l'Urbanisme, Pont de Sommeleville 2 à 4800 Verviers, les lundis, mercredis, vendredis de 8h30 à 12h00 et les jeudis de 13h30 à 16h30. **Nous vous invitons à prendre rendez-vous au plus tard vingt-quatre heures à l'avance auprès du service administratif de l'Urbanisme au 087/327.541.**

Toute personne peut obtenir des explications sur le projet au service Urbanisme – Aménagement du Territoire, auprès du conseiller en aménagement du territoire et en urbanisme, G. MERCIER (087/327.575) ou de l'agent communal désigné à cette fin, Pont de Sommeleville 2 à 4800 Verviers.

L'avis est affiché du 29 juillet 2021 au 7 septembre 2021.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 4 août 2021 au 7 septembre 2021 au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Verviers, Place du Marché 55 à 4800 Verviers ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : info@verviers.be

A Verviers, le 27 juillet 2021

Par ordonnance :
La Directrice générale f.f.,

Muriel KNUBBEN. (S)



Pour la Bourgmestre :
L'Echevin délégué,

Freddy BREUWER. (S)