



VERVIERS

URBANISME
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

CoDT – Annexe 25



Wallonie

Réf : 2020D0096-SAN

URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial (CoDT), il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est Monsieur Gaétan HUTSCHEMAKERS demeurant Bois Chaffou 9 à 4800 Verviers.

Le terrain concerné est situé Bois Chaffou, 9 à 4800 Verviers et cadastré division 9, section A n°114H.

Le projet est de type : **Construction d'un garage**. Il présente les caractéristiques ci-après.
Considérant les articles D.IV. 5, D.IV.40 et D.VIII.6 du CoDT, **la demande de permis d'urbanisme est soumise à annonce de projet** pour les motifs suivants :

la demande implique un écart aux prescriptions du permis d'urbanisation PR 24 :

article 3 : (Toiture) La toiture du garage présente une inclinaison de 15,5 ° alors que cette inclinaison doit être comprise entre 35° et 40°.

Le dossier peut être consulté- **sur rendez-vous** - à l'Administration communale de Verviers, service administratif de l'Urbanisme, Pont de Sommeleville 2 à 4800 Verviers, les lundis, mercredis, vendredis de 8h30 à 12h00 et les jeudis de 13h30 à 16h30. **Nous vous invitons à prendre rendez-vous au plus tard vingt-quatre heures à l'avance auprès du service administratif de l'Urbanisme au 087/327.541.**

Toute personne peut obtenir des explications sur le projet au service Urbanisme – Aménagement du Territoire, auprès du conseiller en aménagement du territoire et en urbanisme, G. MERCIER (087/327.575) ou de l'agent communal désigné à cette fin, Pont de Sommeleville 2 à 4800 Verviers.

L'avis est affiché du 30/09/2020 au 21/10/2020.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 06/10/2020 au 21/10/2020 au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Verviers, Place du Marché 55 à 4800 Verviers ;
- par courrier électronique à l'adresse suivante : info@verviers.be

A Verviers, le 28 septembre 2020

Par ordonnance :
La Directrice générale f.f.,

Muriel KNUBBEN.



Pour le Bourgmestre :
L'Echevin délégué,

Freddy BREUWER.