



La Ville de Verviers

LOUE



APPARTEMENT À LOUER

Rue Grétry 13/1 - 4800 Verviers
Résidence « Le Chêne »
dans le domaine du Parc

Loyer : **750 € + 100 € charges/mois**

Infos et conditions : www.verviers.be/locations

CARACTÉRISTIQUES

- Appartement neuf au rez-de-chaussée – 1 chambre à coucher, séjour avec cuisine ouverte équipée, salle de bain avec douche italienne, buanderie, grande terrasse, cave et garage dans la résidence - Châssis PVC double vitrage
- Certificat PEB 20190924500879 – Classe énergétique B – Prestation énergétique 123 kWh/an m² - Total énergie primaire : 8850 kWh/an





Cuisine équipée



Chambre



Salle de bain



Terrasse

MODALITÉS DE LA LOCATION

Condition d'occupation par une personne présentant un handicap visuel

Le candidat locataire doit fournir les documents suivants :

- Le nom et prénom du ou des candidats preneurs ;
- Un moyen de communication avec le candidat (adresse mail, téléphone...);
- L'adresse du candidat ;
- La date de naissance et le numéro national ;
- Une composition de ménage ;
- L'état civil du preneur s'il est marié ou cohabitant légal ;
- Une preuve de revenus (peu importe la source de ceux-ci),
- Une attestation d'un organisme agréé attestant que le candidat présente un handicap visuel.

Les candidats n'ayant pas fournis les documents demandés seront écartés

DÉPÔTS DES CANDIDATURES

Les candidatures doivent être transmises à la Ville de Verviers - Gestion locative des biens communaux – Place du Marché 55 à 4800 Verviers avec la référence « GLBC 06/06/23 »

Infos et visites sur rendez-vous : Service de la Gestion locative des biens communaux – Pont de Sommeleville 2 – 087-325.348 – info@verviers.be (mardi, mercredi, jeudi et vendredi de 8.30 à 12.00 et de 13.30 à 16.00)

PRIX

Loyer : **750 € + 100 € charges/mois**

Provision pour les frais afférents à l'immeuble et la participation Ecovie à charge du locataire (recalculé annuellement suivant décompte du syndic)

